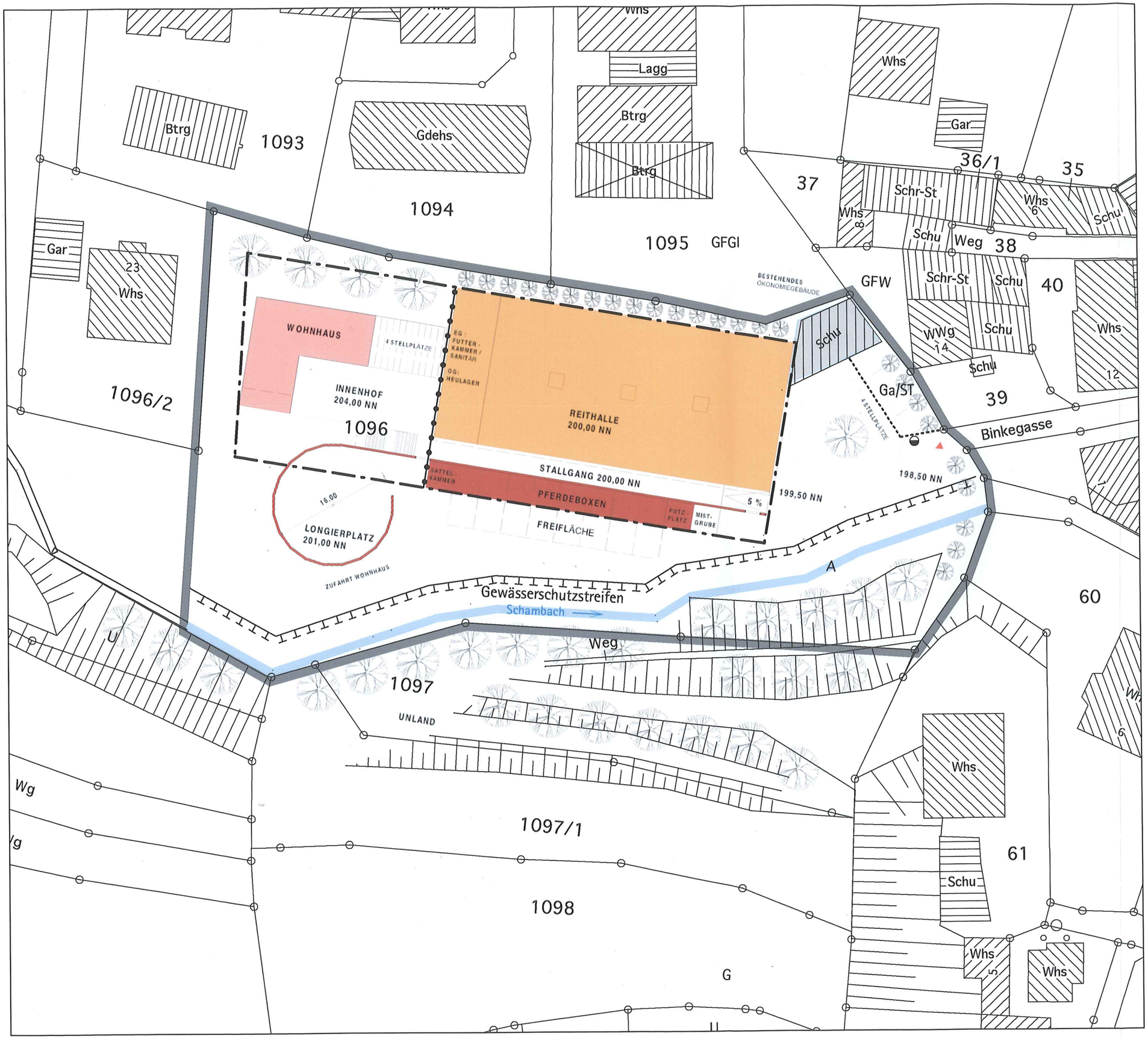

Gemeinde Bötzingen

Vorhabenbezogener Bebauungsplan
"Privater Reiterhof mit Wohnhaus"

Gestaltungs- und Erschließunsplan
M 1:500

10 m 20 m 30 m 40 m

Der Auszug stimmt mit den amtlichen Liegenschaftskataster überein, Abweichungen gegenüber dem Grundbuch sind möglich.
Die Planunterlage entspricht den Anforderungen des § 1 PlanZVO vom 18.12.1990

Legende:

- Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Wasserfläche
- Geltungsbereich
- Baugrenze
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Neu : Wohnhaus
- Neu : Reithalle
- Neu : Pferdeboxen
- Bestehende Bebauung

Nutzungsschablone

Art des Baugebietes	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Anzahl Wohneinheiten	Dachneigung

Der Inhalt dieses Planes sowie die planungsrechtlichen Festsetzungen sowie die örtlichen Bauvorschriften und den Beschlüssen der Gemeinde Bötzingen stimmen überein.

Schneckenburger
Bürgermeister

Dipl. Ing. Michael Fischer
Planverfasser

DIPL. ING. MICHAEL FISCHER
ARCHITEKT
KAPUZINERGASSE 20 A TEL 07667·833660
79206 BREISACH/RHEIN FAX 07667·833661